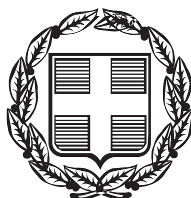


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 221**

14 Ιουνίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Επέκταση και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου και του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου λόγω άρσης και επανεπιβολής της απαλλοτρίωσης στο ακίνητο υπό στοιχεία ΑΒΓΔ εντός κοινοχρήστου χώρου - οδού Θεσσαλονίκης, έναντι του Ο.Τ. 154 της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου, φερόμενης ιδιοκτησίας Αθανάσιου Σπανόπουλου. 2

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Επέκταση και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου και του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 43 (παρ. 1, 4, 5), 44 (παρ. 1, 2, 4), 152 και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν) που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14-7-1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 10 (παρ. 7α), 12, 14, 15 και 31 (παρ 1) του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α'79).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 18 παρ. 1 και 25 παρ. 9β του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

4. Την υπ' αριθμ. 45835/4-11-2004 (Δ' 1063) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 8208/22-2-2007 όμοια απόφαση (ΑΑΠ 103).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου του της υπ' αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

7. Την υπ' αριθμ. Υ46/6-7-2012 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β' 2101).

8. Τις υπ' αριθμ. 1438/2009, 1437/2010 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων και την 131/2009 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ταύρου.

9. Τις από 12.5.2008, 8.4.2009, 2.9.2009 και 29.4.2010 εισηγήσεις-αιτιολογικές εκθέσεις της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, που μετονομάσθηκε ακολούθως σε Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

10. Τις υπ' αριθμ. 39/2008, 84/2009, 214/2009 και 49/2010 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Το υπ' αριθμ. 51125/17.10.2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

12. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

13. Τις υπ' αριθμ. 244/2011, 140/2012 και 96/2013 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται: α) η επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου (Ν. Αττικής) σε τμήμα του

Ο.Τ. 59α, που εμπίπτει στο τμήμα της οδού Πειραιώς που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 17.4.1996 π.δ/γμα (Δ'510), με τον καθορισμό οικοδομήσιμου χώρου, τμήματος οδού, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, κοινοχρήστων χώρων - πρασίνου και την κατάργηση ρυμοτομικής γραμμής.

β) η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) στο Ο.Τ. 26 το οποίο επίσης εμπίπτει στο τμήμα της οδού Πειραιώς που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το ανωτέρω δ/γμα, με τη μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών, την έγκριση εντός αυτού πεζοδρόμων και τον καθορισμό κοινοχρήστου χώρου πρασίνου, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις των περιπτώσεων α και β φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 27649/2013 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο Ο.Τ. 59α της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου επιτρέπονται οι χρήσεις πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 π.δ/τος (Δ΄166).

Άρθρο 3

Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στο Ο.Τ. 59α της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 4

Α. Στο τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) 59α της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου (ν. Αττικής) που εντάσσεται στο σχέδιο με την παράγραφο α του άρθρου 1 του παρόντος καθορίζονται τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

1. - Ελάχιστο εμβαδόν οικοπέδου: χίλια (1000) τ.μ. - Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα

2. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8)

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%)

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 13,00 μ.

Για τα ειδικά κτίρια πλην γραφείων, επιτρέπεται παρέκκλιση ως προς το ύψος με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ύστερα από γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και αιτιολογημένη πρόταση του αρμοδίου φορέα, με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τα 15,00μ.

Β. α) Στο λοιπό τμήμα του Ο.Τ. 59α για το συντελεστή δόμησης ισχύουν τα παρακάτω:

Για την έκταση της ΚΕΔΕ: 2,26 ως αυτός ισχύει με το από 15-1-1977 π.δ/γμα (Δ΄ 10), και για τις λοιπές εκτάσεις, δηλαδή για τις ιδιοκτησίες με μέγεθος ενός αρτίου οικοπέδου που έχουν πρόσωπο επί της οδού Πειραιώς, 1,8. β) Στο λοιπό τμήμα του Ο.Τ. 59α για το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ισχύουν τα παρακάτω: Για την έκταση της ΚΕΔΕ: 21,00, ως ισχύει με το από 15-1-1977 π.δ/γμα (Δ΄10), και για τις λοιπές ως άνω εκτάσεις 21,00 μ.

Γ. 1. Εντός του Ο.Τ. 59α καθορίζονται υποχρεωτικοί ακάλυπτοι χώροι των οικοπέδων αυτού οι οποίοι ενοποιούνται με εσωτερικές στοές.

2. Καθορίζεται εναέρια σύνδεση κτιρίων, όπως οι ρυθμίσεις των παραγράφων 1 και 2 φαίνονται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Δ. Οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί νόμιμα εξακολουθούν να ισχύουν και αναθεωρούνται με τους όρους που εκδόθηκαν.

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

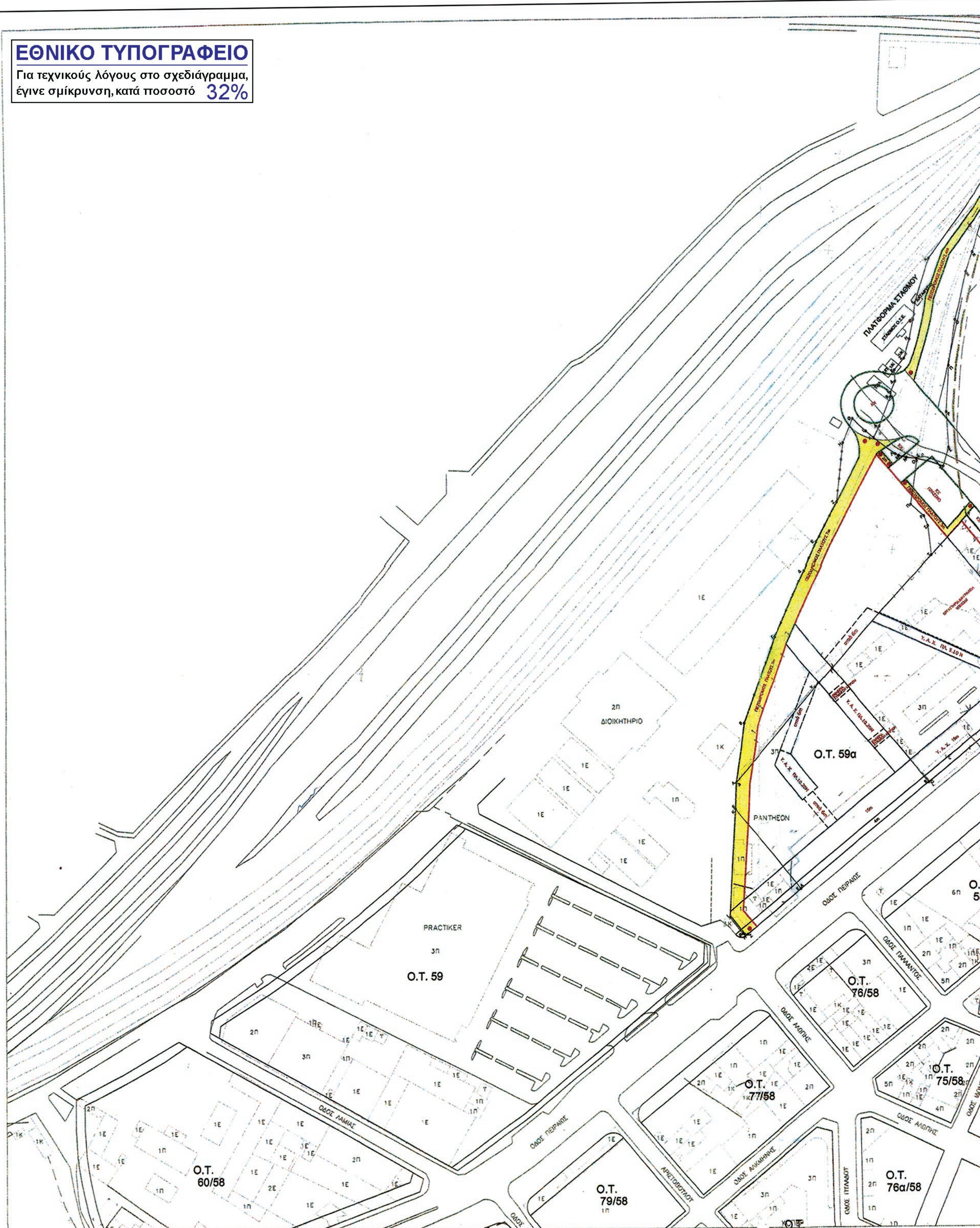
Αθήνα, 24 Μαΐου 2013

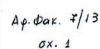
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%
ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
Ο.Τ. 59α
PANTHEON
PRACTIKER
Ο.Τ. 59
ΟΔΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΟΔΟΣ ΛΑΜΙΑΣ
Ο.Τ. 60/58
Ο.Τ. 76/58
Ο.Τ. 77/58
Ο.Τ. 75/58
Ο.Τ. 79/58
Ο.Τ. 76α/58
ΟΔΟΣ ΠΑΛΑΜΙΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΑΛΘΗΣ
ΟΔΟΣ ΑΛΚΜΗΝΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 27649 /13

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Επέκταση και Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου και του Δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής) και καθορισμός χρήσεων, όρων και περιορισμών δόμησης.

ΑΘΗΝΑ 17 Μαΐου 2013

Ο Δ/ΝΤΗΣ

Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΡ. 166 Ο.Τ. 59α ΔΗΜΟΣ ΤΑΥΡΟΥ

ΘΕΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΤΟ ΑΝΟΙΧΤΟ Ο.Τ.59α ΤΟΥ Δ. ΤΑΥΡΟΥ, ΓΙΑ ΤΟ ΚΛΕΙΣΙΜΟ ΤΟΥ Ο.Τ. ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ.26/58 ΤΗΣ ΟΜΟΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (Δ. ΑΘΗΝΑΙΩΝ)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

- ΟΡΙΑ ΔΗΜΩΝ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΣΤΟΑ

ημερομηνία	κλίμακα
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2009	1:1000

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Φ 17/2616/13 (2)

Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου λόγω άρσης και επανεπιβολής της απαλλοτρίωσης στο ακίνητο υπό στοιχεία ΑΒΓΔ εντός κοινοχρήστου χώρου - οδού Θεσσαλονίκης, έναντι του Ο.Τ. 154 της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου, φερόμενης ιδιοκτησίας Αθανάσιου Σπανόπουλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 79Α/12) και συγκεκριμένα το άρθρο 32.

2. Το Ν.4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 249Α/11) και συγκεκριμένα τα άρθρα 30 και 31.

3. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α/10) και συγκεκριμένα την παρ. ΙΙ 19 του άρθρου 280 (Αρμοδιότητες Αποκεντρωμένης Διοίκησης).

4. Τη με αρ. πρωτ. οικ. Φ39/5380/27.11.12 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «Ανασυγκρότηση των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) στην έδρα κάθε Περιφερειακής Ενότητας της Περιφέρειας Αττικής, κατ' εφαρμογή των άρθρων 30 και 32 του Ν.4030/2011 και του άρθρου 49 του Ν.4042/2012» (ΑΔΑ: Β4ΣΙΟΡ1Κ-8ΙΩ) όπως ισχύει.

5. Το Π.Δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228Α/10) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής»

6. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνον του από 14/27.7.1999 Π.Δ. (ΦΕΚΔ580).

7. Το με αρ. πρωτ. 23501/20.9.11 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής.

8. Τη με αρ. Α 314/2011 Απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιώς.

9. Τη με αρ. Φ 17/3937/30.10.12 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΕ.ΧΩ.Σχ.) Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

10. Το Πρακτικό της 1ης/28.2.13 Συνεδρίασης του ΣΥΠΟΘΑ της Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθήνας-θέμα 2ο στο οποίο αποφασίστηκε η αναβολή εξέτασης του θέματος προκειμένου να προσκομισθούν στοιχεία από τον αιτούντα.

11. Το με αρ. πρωτ. 5/1.4.13 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθήνας (Φ6059/1744/9.4.13) με το οποίο διαβιβάσθηκε στη Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής το παραπάνω Πρακτικό.

12. Τα με αρ. πρωτ. 2149/21.8.12 (Φ17/3937/12) και Φ1861/29.6.12 (Φ17/3355/12) έγγραφα της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου.

13. Τα με αρ. πρωτ. Φ17/οικ1842/12.4.13, Φ17/1745/2.5.12 και Φ17/4041/17.10.11 έγγραφα της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΕ.ΧΩ.Σχ.) Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής για συμπληρωματικά στοιχεία.

14. Την από 10/8/12 Βεβαίωση του Δ/ντη Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου.

15. Το με αρ. πρωτ. 8948/7799/22.2.13 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα «Επικύρωση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2013» για το Δήμο Μοσχάτου Ταύρου και την εγγραφή σε συγκεκριμένο κωδικό για το ακίνητο του θέματος.

16. Το Πρακτικό της 2ης/23.4.13 Συνεδρίασης του ΣΥΠΟΘΑ της Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθήνας-Θέμα 1ο στο οποίο γνωμοδότησε ομόφωνα για άρση και επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης στο ακίνητο υπό στοιχεία ΑΒΓΔ εντός κοινοχρήστου χώρου οδού Θεσσαλονίκης έναντι του Ο.Τ. 154 της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου του Δήμου Μοσχάτου- Ταύρου, όπως φαίνεται στο υποβληθέν στο Συμβούλιο νέο τοπογραφικό διάγραμμα (κλ.1:500) του Τοπογράφου Μηχανικού Αποστολόπουλου Νικόλαου.

17. Το με αρ. πρωτ. 11/24.5.13 διαβιβαστικό έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθήνας (Φ17/2616/28.5.13) με το οποίο διαβιβάσθηκε στη Δ/νση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής το παραπάνω Πρακτικό.

18. Την από 30/3/12 αίτηση του Αθανάσιου Σπανόπουλου και τα στοιχεία που υποβλήθηκαν με αυτήν.

19. Το τοπογραφικό διάγραμμα κλ.1:500, Μαρτίου 2013 του Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. Νικόλαου Αποστολόπουλου, που υποβλήθηκε στο ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθήνας την 23/4/13.

20. Το γεγονός ότι η εν λόγω τροποποίηση αφορά σε οικόπεδο του Ο.Τ. επί του Βασικού Οδικού Δικτύου του νομού Αττικής (Απόφαση 62556/5073/90 ΦΕΚ 701 Δ/90) και άρα εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

21. Το γεγονός ότι τηρούνται οι προδιαγραφές της παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν.2831/00 (ΦΕΚ 140Α/00).

22. Το γεγονός ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις της παρ. 3 του άρθρου 32 του Ν.4067/12 (ΦΕΚ 79Α/12), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου λόγω άρσης και επανεπιβολής της απαλλοτρίωσης στο ακίνητο υπό στοιχεία ΑΒΓΔ εντός κοινοχρήστου χώρου - οδού Θεσσαλονίκης, έναντι του Ο.Τ. 154 της Δημοτικής Ενότητας Μοσχάτου του Δήμου Μοσχάτου-Ταύρου, φερόμενης ιδιοκτησίας Αθανάσιου Σπανόπουλου, όπως φαίνεται στο πρωτότυπο, θεωρημένο από τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, φωτοαντίγραφο του οποίου δημοσιεύεται σε σμίκρυνση με την παρούσα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της.

Κατά της απόφασης αυτής προβλέπεται προσφυγή ενώπιον του Υπουργού ΠΕ.ΚΑ. εντός 30 ημερών από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Μαΐου 2013

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΓΣΑ '87
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης στο Κέντρο Φύλλου Χάρτη (Κ.Φ.Χ.) 0,999600
ΕΓΣΑ (Ελληνικό Γεωδαιτικό σύστημα Αναφοράς)

Ελλειψοειδές GRS 80
a : 6378137 - f : 1/298.257222101

Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24
Στον κεντρικό μεσημβρινό X = 500.000
Πλάτος αναφοράς 00 00' 00''

Η εξάρτηση έγινε με GPS

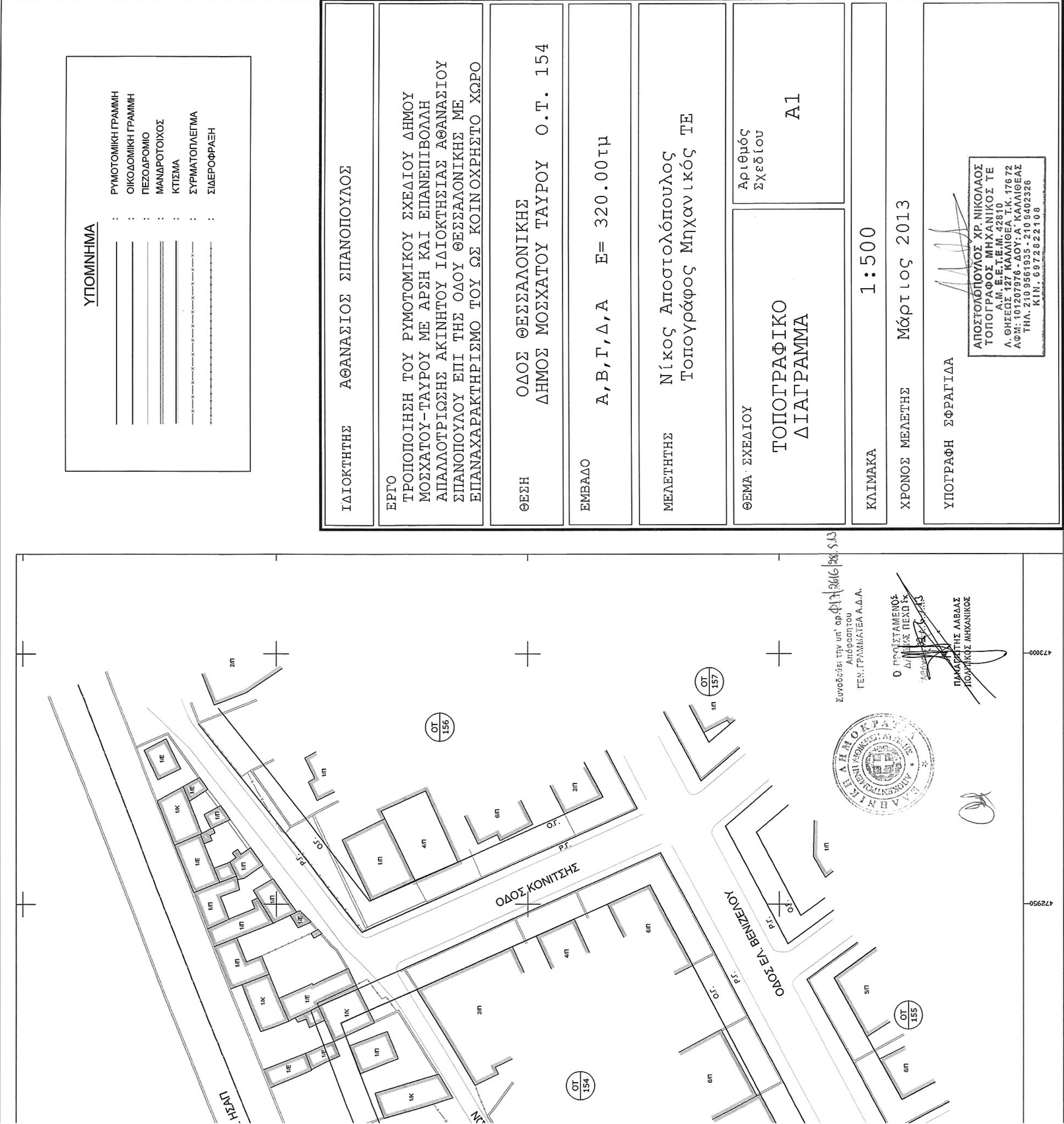
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α	472842. 897	4201022. 663
Β	472880. 632	4201037. 570
Γ	472882. 506	4201029. 709
Δ	472845. 836	4201015. 223

ΕΜΒΑΔΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ = 3 20.00τ.μ.

Παρατηρήσεις
1)Το διαγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ87
2)Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφων
3)Η εξάρτηση απ το ΕΓΣΑ87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS με χρήση του τριγωνομετρικού σημείου του Αστικού Δικτύου Κτηματολογιου με κωδικό Π05004011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ
ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ
ΚΤΙΣΜΑ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
ΣΙΔΕΡΟΦΡΑΞΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ ΜΕ ΑΡΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕ ΕΠΑΝΑΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΟΥ ΩΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ
ΘΕΣΗ ΟΔΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ ΤΑΥΡΟΥ Ο.Τ. 154
ΕΜΒΑΔΟ Α,Β,Γ,Δ,Α Ε= 320.00τμ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Νίκος Αποστολόπουλος
Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Αριθμός Σχεδίου Α1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Μάρτιος 2013
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ
ΟΔΟΣ ΚΟΝΙΤΣΗΣ
ΟΔΟΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΟΤ 154
ΟΤ 155
ΟΤ 156
ΟΤ 157
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
Συνοδεύει την υπ' αρ.
Απόφαση του
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ Α.Δ.Α.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΑΔΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004